श्री वारणा सहकारी बँक लि.

मुख्य कार्यालयः मु. वारणानगर, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर ४१६११३, फोनः (०२३२८) २४४२८६/८७
शाखा कार्यालयः प्लॉट नं.६, पेट्रोलपंपाजवळ, पाईपलाईन रोड, सावेडी, अहिल्यानगर - ४१४००३, फोनः (०२४१) २४२४३६५

विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अॅन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ आणि त्यामधील रुल्स नुसार स्थावर मालमत्ता विक्री बाबत जाहीर नोटीस. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८(६) प्रमाणे नोटीस. सदरची नोटीस वरील नियमांअंतर्गत खाली नमुद केलेल्या कर्जदार व इतर यांना ३० दिवसांची नोटीस सुध्दा आहे. खाली सही करणार श्री वारणा सहकारी बँक लि. यांचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेटस् अॅन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ (येथून पुढे सदर कायदा असे वाचावे) अन्वये आपली येणेबाकी वसुलीसाठी सदर कायद्यातील कलम व रुल्स या अन्वये खाली नमुद केलेप्रमाणे तारण मिळकत **'जशी आहे तशी व जिथे आहे तशी'** या तत्वावर खरेदी करण्यास इच्छुक खरेदीदाराकडून विहित नमुन्यातील निविदामधून त्यांचे खरेदी प्रस्ताव मागविले आहेत. ही मालमत्ता सदर कायद्यातील कलम आणि नियम अन्वये बँकेने त्यांना प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये आपल्या **प्रत्यक्ष ताब्यात** घेतली आहे.

अ.नं.	कर्जदार व जामिनदारांची नावे	मागणी रक्कम	मिळकतीचा तपशिल	राखिव किंमत
1.	१) मे. जिर्तेद्र फिनटेक प्रोप्रा. श्री. सुवेंद्र संतोष डाबी, घर क्र. ८, सौरभ रो हाऊसिंग, बोल्हेगांव, अहमदनगर ४१४१११ **(कर्जदार)**, २) श्री. रुपेश शिरिषकुमार बोरा, प्लॉट नं. ५४, ओम साई बंगला, विराज कॉलनी, अहमदनगर, ता.जिल्हा अहमदनगर (जामिनदार), ३) श्री. अमोल महादेव माळणकर, बी-३५, रेणवीकर कॉलनी, सावेडी, अहमदनगर (जामिनदार)	बँकेने कर्जदार व इतर यांना कायदा कलम १३(२) अन्वये ता. १६/०१/२०२४ रोजी दिलेल्या मागणी नोटीसीमधील ता. १०/०१/२०२४ अखेर रक्कम रु. १०,३८,४६४.२० व त्यावर होणारे पुढील व्याज व खर्च आदी सह.	स.नं.२०/२अ१/२०/२ब१, गाव नागापूर, सौरभ सहकारी गृह निर्माण संस्था मर्या., नागापूर, अहिल्यानगर (अहमदनगर) येथील प्लॉट नं.१० चे क्षेत्र १६७.३७ स्क्वे.मि. आणि प्लॉट नं.११ चे क्षेत्र १६७.३७ स्क्वे.मि. पैकी २१.७७ स्क्वे.मि. येथील ४२.२९ स्क्वे.मि.जागेवरील २०.५२ स्क्वे.मि. बांधकाम रो हाऊस, गाळा नं.९ ते १५/८, क्षेत्र २६.५३ स्क्वे.मि.बिल्टअप ही मिळकत.	रु.१४,०७,०००/-

विक्री निविदा, अटी व शर्तींसह बँकेच्या प्रधान कार्यालयाच्या वरील पत्त्यावर व बँकेच्या अहिल्यानगर येथील शाखेत उपलब्ध होतील. इच्छुक खरेदीदारांनी मिळकतीसाठी स्वतंत्र निविदा, शर्ती व अटीनुसार निविदा शुल्क आणि बोली रकमेच्या १०% या रकमेच्या अहिल्यानगर येथील डिमांड ड्राफ्ट/पे-ऑर्डरसह सिलबंद लखोट्यातून फ्लॅटनुसार स्वतंत्र आपल्या निविदा द्याव्यात. सदर मिळकतींची पाहणी अहिल्यानगर शाखाधिकारी श्री.संतोष उपरे, मोबा. ९४२१४७९००५ यांच्या पूर्व परवानगीने **दि. २९/१२/२०२५** पर्यंत कार्यालयीन वेळेत करता येईल. वरील प्रमाणे निविदा अहिल्यानगर शाखेच्या कार्यालयात **दि. ३०.१२.२०२५ अखेर सकाळी ११.०० वाजेपर्यंत** स्विकारल्या जातील आणि **दि. ३०.१२.२०२५ रोजी दुपारी १.३०** वाजता याच कार्यालयात उघडल्या जातील. **अधिक माहितीसाठी बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांच्याशी मोबा.नं. ९७६३७१६५७१ वर संपर्क साधावा.**

तारीखः २७/११/२०२५

(सदरची नोटीस ही मूळ इंग्रजी नोटीसीचा स्वैर अनुवाद असून, तफावत असल्यास इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरणेत येईल.)

सही
प्राधिकृत अधिकारी
श्री वारणा सहकारी बँक लि.